

Spettabile OE

Il Vaso Srl

ilvasosrl@pec.it

SEZIONE I - AFFIDAMENTO

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO AFFIDAMENTO DIRETTO ex ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO LA FORNITURA DI PREFABBRICATI IN CEMENTO ARMATO PER CIMITERI - CIG: B42FFBF338.

immediatamente esecutivo

in forza della Determina a contrarre n. 68 del 06 Dicembre 2024

Con il presente atto, vista la Determina a contrarre n. 68 redatta in data 06/12/202, dato atto della sussistenza dei presupposti di legittimità e di ogni ulteriore adempimento ivi dedotto, **provvede a comunicare l'avvenuto affidamento** del contratto di accordo quadro in epigrafe a favore del destinatario indicato, il quale dovrà senza indugio e comunque entro 72h dalla ricezione della presente, conformarvisi, e dunque:

- confermare l'avvenuta ricezione, rispondendo tramite PEC per accettazione, allegando i documenti indicati e senza poter modificare i contenuti contrattuali indicati;
- allegare alla predetta PEC il presente atto, debitamente sottoscritto (personalmente, dal legale rappresentante, con firma digitale);
- provvedere all'avvio dell'esecuzione immediato, secondo le previsioni contrattuali indicate;
- astenersi dal compimento di ogni atto in qualunque modo pregiudizievole per la Committente e/o per l'esatta esecuzione del contratto.

È interesse essenziale della Committente il rispetto dei termini indicati. L'importo massimo spendibile e i prezzi unitari si intendono onnicomprensivi, fissi ed invariabili. Per tutto quanto non previsto nel presente atto e nei relativi allegati si applicano le previsioni di cui al D.lgs 36/2023. Detti termini e condizioni risultano sostenibili per l'operatore, alla luce delle attività condotte in contraddittorio.

Ove l'Operatore ritenga di non poter accettare/eseguire il contratto oggetto di affidamento dovrà darne immediata comunicazione tramite PEC. Costituisce motivo ostativo all'accettazione e all'esecuzione del contratto la insussistenza, in capo all'Operatore, dei necessari requisiti generali e speciali.

Il mancato tempestivo riscontro, il mancato o tardivo invio dei documenti richiesti, il mancato o tardivo o inesatto avvio dell'esecuzione, sono tutti comportamenti gravi che la Committente valuterà ai fini della selezione di Operatori da invitare/ammettere alle prossime procedure di affidamento.

INFORMAZIONI ESSENZIALI

Stazione appaltante: Arezzo Multiservizi srl;

Responsabile del procedimento: Elena Graverini;

Per eventuali informazioni e chiarimenti rivolgersi tramite PEC al seguente indirizzo:
appalti@pec.arezzomultiservizi.it

Appaltatore: Il Vaso srl;

Prestazioni oggetto del contratto: fornitura e trasporto, da eseguirsi solo a richiesta della Stazione Appaltante, di elementi prefabbricati in calcestruzzo armato, per la realizzazione e manutenzione dei manufatti dei cimiteri insistenti nel territorio comunale di Arezzo, e più precisamente:

N	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO (Euro)
01	Tombe Murate: Elementi prefabbricati (anelli) per la composizione del sito di tomba prefabbricata. Elementi in prefabbricato rettangolari aventi le seguenti dimensioni esterne: Lunghezza cm 237 Larghezza cm 92 Altezza cm 10 Spessore cm 6 Nello spessore di cm 6 dovranno essere realizzati incastri M/F per la sovrapposizione degli anelli. <i>n. 120 tombe da 6 anelli: n. 720 anelli - Si richiede prezzo ad anello.</i>	68,72
02	Elementi per chiusura tombe murate: Elementi prefabbricati per la chiusura delle tombe della forma rettangolare con lunghezza cm 89, larghezza cm 19 (spessore 4 cm). Gli elementi dovranno essere armati e dovranno essere idonei per il sovraccarico dovuti al transito degli utenti. <i>n. 120 tombe x 12 elem. di chius.: 1.440 chiusini Elementi chiusura tombe esistenti 5.000</i> <i>Si richiede il prezzo per 6.440 chiusini</i>	7,90
03	Loculo ossario: Fossa ad anelli in cemento a forma di parallelepipedo cavo delle dimensioni esterne di base di: Lunghezza cm. 61; Larghezza cm. 34; spessore cm 3. Altezza cm 24	35,86
04	Chiusura loculo ossario: Lapide di chiusura di cemento delle dimensioni di cm 60 x 34 spessore cm 3.	5,00
05	Cordoli: Cordolo in cemento della sezione rettangolare cm 6 per cm 25 lunghezza cm 100. Nel lato superiore deve essere presente uno smusso a 45° lato cm 1. Nelle sezioni rettangolari di cm 6 e cm 25 devono essere realizzati incastri M/F.	4,36
06	Pavimentazioni: Mattonelle in cemento a sezione quadrata con lato cm 40 e spessore cm 3 con incisi nella parte a vista 16 quadrati con lato cm 10. <i>Occorrono 6,25 mattonelle per ogni mq.</i>	15,79
07	Pavimentazioni: Mattonelle in cemento a sezione rettangolare con lati cm 40 e cm 60 e spessore cm 3,50 con intagli nella parte a vista a 45% a mò di pietra scarpellinata con filo perimetrale di cm 1,0.	17,00/ mq
08	Pozzetti: Pozzetto in cemento a forma geometrica cubica con lato cm 40 con fondo chiuso e parte superiore aperta. Spessore cm 3.	6,05

09	Chiusini per pozzetti: Chiusini in cemento a sezione quadrata con lato cm 40 e spessore cm 6 e coperchio per ispezione delle sezione quadrata/circolare	4,82
10	Chiusini per pozzetti: Chiusini in cemento a sezione quadrata con lato cm 40 e spessore cm 6 con coperchio a mò di griglia per la raccolta delle acque piovane.	6,14
11	Chiusini per pozzetti: chiusino in ghisa con elemento di ispezione rettangolare e/o circolare.	23,45

Qualora sopravvenga la necessità di richiedere la fornitura di un prodotto analogo, si darà luogo ad un concordamento nuovo prezzo (fatto salvo l'importo massimo spendibile).

Durata e termini di esecuzione del contratto: 24 mesi dalla sottoscrizione, prorogabile di ulteriori 12 (dodici) mesi consecutivi (in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo spendibile), salvo previo esaurimento dell'importo massimo spendibile.

Le forniture oggetto del presente Accordo Quadro verranno richieste tramite specifico contratto applicativo/buono d'ordine dell'accordo quadro trasmesso mediante mail all'indirizzo indicato dall'appaltatore.

Le forniture dovranno essere consegnate senza oneri aggiuntivi presso il cantiere "Polveriera" (via B. Buozzi, 1) o presso il cantiere Cimitero (via A. da Sangallo, snc) entro 7 giorni dall'invio dello specifico contratto applicativo.

Avvio dell'esecuzione e decorrenza dei termini: immediatamente dall'affidamento, previa restituzione dei documenti indicati;

Importo massimo spendibile: € 79.900,00 oltre iva di legge (Fermi gli obblighi e gli oneri a carico dell'esecutore, per manodopera e sicurezza).

Resta ferma la possibilità per Arezzo Multiservizi srl di spendere complessivamente una somma inferiore al totale massimo consentito, che potrebbe essere anche pari a zero.

Rivalutazione prezzi: la presente clausola di revisione dei prezzi ex art. 60 d.lgs. 36/2023 si applica solo nel caso in cui sopravvengano variazioni, in aumento o in diminuzione, per ciascun prezzo dei materiali oggetto accordo quadro in misura superiore al 5% rispetto al prezzo rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta.

Il presupposto è accertato tempestivamente dal Direttore dell'Esecuzione, con cadenza annuale per ciascun materiale utilizzato nell'esecuzione dell'accordo quadro sulla base del raffronto tra tale prezzo (rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta) e quello risultante dagli indici sintetici elaborati dall' ISTAT, da utilizzare per l'accertamento della variazione, e comunicato a RUP e appaltatore.

A pena di decadenza, l'appaltatore deve presentare apposita istanza entro n. 30 giorni da predetta comunicazione. In caso di mancata o tardiva presentazione dell'istanza, l'appaltatore decade.

La decadenza riferita alle compensazioni per ciascun anno non implica conseguenze per gli altri anni.

La compensazione è operata conseguentemente in aumento o in diminuzione, ed è contenuta nella misura massima dell'80% della parte eccedente il 5% della variazione rilevata, alle seguenti condizioni:

- l'appaltatore deve documentare i costi effettivamente sostenuti, con idonei mezzi di prova (fatture quietanzate e attestazioni rese da sub-contrattanti);
- il DEC deve accertare l'effettiva eventuale maggiore onerosità subita e provata dall'appaltatore

raffrontando i costi effettivamente sostenuti e comprovati dall'appaltatore con quelli da esso attestati e dimostrati come già preventivati e originariamente offerti dai subcontraenti;

- se l'appaltatore dimostra incremento di costi con una variazione in aumento in percentuale superiore a quella rilevata dal DEC, la variazione a compensazione applicata è contenuta entro l'80% del 5% della variazione risultante dall'accertamento ministeriale;

- se l'appaltatore dimostra incremento di costi con una variazione in aumento in percentuale inferiore a quella rilevata dal DEC, la variazione a compensazione applicata è contenuta entro l'80% del 5% della variazione comprovata dall'appaltatore;

- il DEC deve accertare altresì che la istanza di compensazione sia avvenuta con riferimento a prestazioni eseguite nel rispetto dei termini contrattuali;

- la compensazione non è operata e all'appaltatore non è riconosciuto alcun incremento, riguardo a tutte le prestazioni eseguite in ritardo rispetto ai termini contrattuali;

- sono esclusi dalle compensazioni le forniture contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta;

- la percentuale di compensazione si applica nella sua misura percentuale integra, non decurtata del ribasso d'asta, a ciascun prezzo contrattuale già decurtato del ribasso d'asta.

La compensazione di cui alla presente opzione non è cumulabile ed è sempre decurtata dall'importo eventualmente già riconosciuto all'appaltatore per analogo titolo sui medesimi prezzi e voci di costo.

Il pagamento degli importi eventualmente dovuti a titolo di compensazione avviene contestualmente al Certificato di regolare esecuzione cui sono riferite oppure, se già pagato, in quello immediatamente successivo.

L'appaltatore non iscrive riserve sulle compensazioni, ove iscritte non sono accolte.

L'unico strumento contrattuale utile ai fini delle compensazioni è l'istanza di cui sopra, con le scadenze di cui sopra.

Subappalto: Non essendo stato dichiarato prima dell'affidamento, non può essere autorizzato. L'affidatario deve eseguire direttamente tutte le prestazioni affidate. NB l'esecuzione mediante subappalto non autorizzato è reato.

Termini di pagamento: bonifico su conto corrente dedicato, ex art. 3 legge 136/2010, da effettuare entro 30 giorni data fattura fine mese, con fatture da emettere mensilmente previa autorizzazione della Stazione Appaltante. Sono vietati per legge i pagamenti con termini/modalità diversi da quelli indicati;

Modalità di affidamento: affidamento diretto a cura del RUP x art. 50 comma 1 lett. b. Lgs. 36/2023;

Ammissibilità di varianti: solo se disposte dalla Committente e nei limiti di legge (cfr. art. 120 d.lgs. 36/2023).

Requisiti generali prescritti: artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023.

Responsabile Unico Procedimento

Elena Graverini



SEZIONE II – IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI

Il presente contratto è stipulato nelle forme del commercio, con scambio tramite PEC di lettere commerciali e sottoposto all'imposta di bollo laddove dovuta (cfr. Allegato I.4 Dlgs 36/2023), da versare nelle modalità così come indicate dall'Agenzia delle Entrate.

È affidato in forza della Determina a contrarre indicata in epigrafe.

È in forma scritta ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 ed è immediatamente efficace. Ne è consentita l'immediata esecuzione.

Del contratto formano parte integrante e sostanziale tutti i documenti allegati e richiamati. L'esecuzione è disciplinata dalle previsioni contrattuali imposte dalla Committente, dalle norme di cui al d.lgs. 36/2023 (e collegate/attuative), per quanto ivi non prescritto e se compatibili dalle norme di cui al Codice civile.

Il contratto è stipulato alle condizioni e con le prescrizioni di cui sopra, integrate con quanto ivi dedotto. L'operatore economico affidatario garantisce di essere in grado di avviare l'esecuzione immediatamente. Il mancato rispetto dei termini di esecuzione è grave inadempimento. Quanto a subappalti e subcontratti (ove consentiti), si applica l'art. 119 del d.lgs. 36/2023; quanto a pagamenti e tracciabilità, si applicano gli artt. 3 e 6 della legge 136/2010; quanto a prescrizioni ai fini della tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, si applica il d.lgs. 81/2008.

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali 679/2016 (*"General data* modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Arezzo Multiservizi srl. I Vostri dati personali verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

Le parti come di seguito rappresentate, sottoscrivono

Appaltatore – Il Vaso srl, iscritta alla CCIAA di Arezzo, con sede in Arezzo loc. Sitorni 12/C, in persona del legale rappresentante [REDACTED] nato il [REDACTED] ad [REDACTED], CF. [REDACTED];

Committente – Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi nr. 1 codice fiscale/partita iva 01938950514 in persona dell'Amministratore Unico Guglielmo Borri, nato in Arezzo il 23.01.1963, domiciliato per la carica presso la sede di Arezzo Multiservizi, il quale interviene in questo atto non in proprio ma nella sua qualità di legale Rappresentante di Arezzo Multiservizi srl

Le parti.

Arezzo Multiservizi srl
Amministratore Unico
Guglielmo Borri

Il Vaso Srls
Legale Rappresentante
[REDACTED]